



(Maßstab 1:100 auf Ausdruck A3)

WE	TRH	ETAGE	ZIMMER	FLÄCHE/QM	KAUFPREIS
11	2	1. OG	3	ca. 87,00	643.800,00 €

Für das Objekt sind 39 Tiefgaragenstellplätze zu je 49.000 Euro verfügbar. Alle Kaufpreise verstehen sich zzgl. einer Maklercourtage von 6 % + MwSt. = 7,14 % brutto.

Anmerkung: Terrassen, Balkone und Loggien wurden mit 50% der Grundfläche in der Wohnfläche eingerechnet. Flächenangaben sind unverbindlich. Änderungen wegen baurechtlichen Anforderungen, technischen Erfordernissen oder gestalterischen Weiterentwicklungen sind vorbehalten. Grundrisse und Flächenberechnungen bzw. Planvermessungen können sich in der Genehmigungsphase als auch in der Baurealisierungsphase bis zur endgültigen Übergabe an den Erwerber noch verändern und sind daher zunächst unverbindlich. Alle Angaben beruhen auf Vorgaben vom Verkäufer.